

Ráckeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete
9/2016. (IX. 1.) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról

Ráckeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

- 1. §** A rendelet hatálya kiterjed Ráckeresztúr község területén az önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletek, valamint a belterületi földrészletek közhasználatra átadott részének használatára.
- 2. §** A közterületet, annak építményeit, berendezései és felszerelései tárgyait rendeltetésének megfelelően – állaga sérelme nélkül és az általában elvárható gondosság tanúsítása mellett, az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki ingyenesen használhatja. A rendeltetésszerű használat mások hasonló jogait nem csorbíthatja.
- 3. §** A közterület rendeltetéstől eltérő használatához engedély (a továbbiakban: közterület-használati engedély) szükséges a következők szerint:

 - a) a közterületbe az épület homlokzat síkjától számított 20 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, információs vagy reklámtábla elhelyezéséhez;
 - b) árusító fülke, pavilon, építmény vagy berendezés elhelyezéséhez;
 - c) építési, bontási munkával kapcsolatos állvány, daru, továbbá építőanyag, konténer, szerszám, gép 36 óra időtartamot meghaladó elhelyezéséhez;
 - d) vendéglátó egységhez, üzlethelyiséghez kapcsolódó kitelepüléshez;
 - e) alkalmi árusításhoz;
 - f) reklámtábla, hirdető berendezés elhelyezéséhez;
 - g) cirkuszi, mutatványos vagy egyéb szórakoztató célú tevékenység gyakorlásához;
 - h) mozgóbolti árusításhoz;
 - i) üzemképtelen jármű 30 napot meg nem haladó tárolásához.
- 4. § (1)** Nem kell közterület-használati engedély:

 - a) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezéséhez;
 - b) a közművek elhelyezéséhez, valamint a közszolgáltatást végző szervnek a feladata ellátását szolgáló közérdekű létesítménye, berendezése elhelyezéséhez (hulladékgazdálkodás, ivóvíz- és csatornaszolgáltatás, áram- és gázszolgáltatás, távközlési szolgáltatás, postai szolgáltatás);
 - c) a közforgalmú közúti, vízi és légi közlekedési vállalkozásnak a feladata ellátását szolgáló létesítménye, berendezése elhelyezéséhez;
 - d) a közvetlen életveszély elhárítása céljából szükséges létesítmény, berendezés, eszköz elhelyezéséhez;
 - e) közösségi rendezvényen egészségügyi és köztisztasági célt szolgáló létesítmény, berendezés elhelyezéséhez.

- (2) Mentes a közterület-használati engedély alól:
- a) az állami, önkormányzati szerv és intézmény,
 - b) az állami és önkormányzati szerv és intézmény elhelyezésére szolgáló ingatlan építésével, felújításával kapcsolatos közterület-használat,
 - c) a jótékonyági, humanitárius és karitatív célok érdekében tevékenységet végző természetes vagy jogi személy közterület használata.

5. § Nem adható közterület-használati engedély:

- a) a lakosság nyugalma veszélyeztető (zajos, bűzös), a közterületet sértő, tűz- és robbanásveszélyes, vagy jogszabály alapján tiltott tevékenység gyakorlására;
- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető tárgy, anyag elhelyezésére;
- c) szeszesital közterületen történő forgalmazására, kivéve az önkormányzat által engedélyezett rendezvény helyszínét, és a vendéglátó egységhez, üzemhelyiséghez kapcsolódó engedélyezett kitelepülést;
- d) a forgalomból kivont gépjármű, továbbá mezőgazdasági gép, eszköz közterületen történő tárolására;
- e) üzemképtelen jármű 30 napot meghaladó tárolására.

6. § (1) A közterület-használati engedélyt az 1. melléklet szerinti tartalommal annak kell benyújtania a Ráckeresztúri Polgármesteri Hivatalhoz, aki a közterületet használni kívánja.

- (2) Ha a közterület használata építési vagy létesítési engedélyhez kötött épület, építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.
- (3) Ha a közterület használata építési, bontási munka végzésével kapcsolatos eszköz, anyag, berendezés elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt a kivitelezőnek kell kérnie.

7. § (1) A közterület-használati engedély a kérelmezőt nem mentesíti az egyéb jogszabályban meghatározott engedély, hozzájárulás beszerzése alól.

- (2) A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.

8. § (1) A közterület-használati engedélyről a jegyző dönt.

- (2) A közterület-használati engedély megadható:

- a) ideiglenes jelleggel meghatározott idő elteltéig vagy a megállapított feltétel bekövetkeztéig;
- b) határozatlan időre, visszavonásig.
- (3) A határozott időre szóló közterület-használati engedély időtartama egy naptól egy évig terjedhet, és kérelemre meghosszabbítható.
- (4) A közterület-használati engedély meghosszabbítását legalább 5 munkanappal a lejárat határideje előtt írásban kell kezdeményezni.
- (5) A közterület-használati engedély szüneteltetésére nincs lehetőség.

9. § (1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell:

- a) az engedélyes nevét, címét, székhelyét,
- b) a közterület használat célját, időtartamát,
- c) a közterület-használat helyét, módját, az érintett terület nagyságát,
- d) a közterület-használat feltételeit,
- e) az engedélyezési eljárásban közreműködők előírásait,
- f) közterület-használati díj mértékét és megfizetésének határidejét, módját,


- g) a közterület tisztántartásának, a közterületi létesítmény karbantartásának, a közterület-használat folytán előállt rongálásnak a használó saját költségén történő helyreállításának kötelezettségét,
 - h) az engedélytől eltérő közterület-használat következményire való figyelmeztetést,
 - i) a közterület-használat közérdekből történő megszüntetésének lehetőségéről szóló tájékoztatást, figyelmeztetést,
 - j) az engedély érvényességének megszűnése esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettséget,
 - k) hangosító, egyéb zajkeltő berendezés alkalmazása esetén a hatályos zajvédelmi jogszabályokban foglaltak betartására történő felhívást.
- (2) A közterület-használati engedélyt, a közterület használati díj befizetését igazoló bizonylatot, valamint a tevékenység folytatásához szükséges engedélyt az engedélyes köteles az engedéllyel érintett helyszínen tartani és azokat ellenőrzés esetén bemutatni.

10. § (1) Az engedélyes a közterület használatáért fizetendő, a 2. melléklet szerint meghatározott díjat Ráckeresztúr Község Önkormányzat költségvetési számlájára (11500092-11049542-00000000) köteles megfizetni.
- (2) A közterület-használati díjat a határozat közlésétől számított három munkanapon belül, a közterület-használat megkezdését megelőzően, előre kell megfizetni. A befizetés tényét a közterület-használat megkezdése előtt igazolni kell a Ráckeresztúri Polgármesteri Hivatalban.
- (3) A díjfizetési kötelezettség megállapítása során a következőket kell figyelembe venni:
- a) a létesítmény által elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és a használatához szükséges csatlakozó terület mértékét;
 - b) reklámtábla elhelyezése esetén a reklámfelület nagyságát;
 - c) minden megkezdett nap teljes napnak, minden megkezdett hónap teljes hónapnak, minden megkezdett év teljes évnek, és minden megkezdett m^2 egy egész m^2 -nek számít.
- (4) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, valamint a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

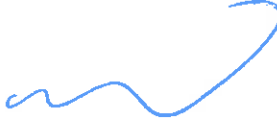
11. § (1) A közterület-használati engedély megszűnik:
- a) az engedélyben meghatározott idő elteltével, feltétel bekövetkeztével;
 - b) az engedély megszüntetésével vagy visszavonásával;
 - c) az engedélyes elhalálozásával, jogutód nélküli megszűnésével.
- (2) Az engedély visszavonható:
- a) engedélytől eltérő közterület-használat esetén,
 - b) közérdekből bármikor,
 - c) ha az engedély kiadásának feltételei már nem állnak fent,
 - d) díjbefizetési kötelezettség elmulasztása esetén,
 - e) az engedély átruházásából adódó jogosulatlan használat esetén.

12. § (1) A közterület-használat szabályszerűsége a helyszínen bármikor ellenőrizhető.
- (2) Aki közterületet engedély nélkül vagy attól eltérő módon használ, köteles a jegyző felszólítására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, valamint kártalanítás nélkül a közterület eredeti állapotát helyreállítani.
- (3) A jegyző az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével, az engedélyes költségére, azonnal helyreállíttathatja, ha az élet- és balesetveszély elhárítása vagy vagyoni kár megelőzése ezt indokolja.

13. § Ez a rendelet 2016. október 1-jén lép hatályba.


Lisziné Hunyadi Hajnalka
alpolgármester
dr. Szentés-Mabda Katalin Dóra
polgármester tartós távollétében




dr. Nagy Gábor
jegyző

A rendeletet 2016. szeptember 1. napján kihirdettem.


dr. Nagy Gábor
jegyző

Közterület-használati engedély iránti kérelem

1. Kérelmező neve:
2. Kérelmező lakhelye, székhelye:
3. Kérelmező értesítése címe (amennyiben a 2. ponttól eltérő):
4. Kérelmező adószáma, adóazonosító jele:
5. Kérelmező elérhetősége (telefon, email):
6. Használni kívánt közterület megnevezése (helyrajzi száma):
7. Használni kívánt terület nagysága (m²-ben):
8. Közterület-használat célja (tevékenység leírása):
9. Közterület-használat időtartama (napi közterület-használat ideje):
10. Egyéb közlendő:

A kérelemhez csatolni kell:

1. Építmény, berendezés esetén a műszaki dokumentációt, látványtervet, helyszínrajzot.
2. Reklámhordozó esetén a reklámfelület méretét, darabszámát, látványtervét, a felirat szövegét.
3. A kérelemben megjelölt tevékenység folytatásához jogszabályban előírt engedélyt, hozzájárulást (vállalkozói igazolvány, cégkivonat, őstermelői igazolvány stb.).
4. Eljárási illetéket (3.000 Ft).

Figyelmeztetés:

- A közterület-használati engedély a kérelmezőt nem mentesíti az egyéb jogszabályban meghatározott engedély, hozzájárulás beszerzése alól.
- A kérelem benyújtása a közterület-használat megkezdésére nem jogosít.
- A kérelmet a Ráckeresztúri Polgármesteri Hivatalban kell benyújtani (2465 Ráckeresztúr, Hősök tere 20., email: racker.ph@rackeresztur.hu, telefon: 25-517-900).

Dátum:

.....
kérelmező aláírása

Közterület-használati díjak

Közterület-használati engedély iránti kérelem tárgya	Díj (Ft/m²/nap)	Díj (Ft/m²/hó)	Díj (Ft/m²/év)	Díj (Ft/ hó)
a közterületbe az épület homlokzat síkjától számított 20 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, információs vagy reklámtábla elhelyezése			1000	
árusító fülke, pavilon, építmény vagy berendezés elhelyezése		500		
építési, bontási munkával kapcsolatos állvány, daru, továbbá építőanyag, konténer, szerszám, gép 36 óra időtartamot meghaladó elhelyezése	300			
vendéglátó egységhez, üzlethelyiséghez kapcsolódó kitelepüléshez		500		
alkalmi árusítás	500			
reklámtábla, hirdető berendezés elhelyezése		1000		
cirkuszi, mutatványos vagy egyéb szórakoztató célú tevékenység gyakorlásához	500			
mozgóbolti árusítás				5000
üzemképtelen jármű 30 napot meg nem haladó tárolásához	500			