

Ráckeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete
3/2016. (IV. 28.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról

Ráckeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, 39/C. § (1) és (4) bekezdésében, 42. § (7) bekezdésében, 42/C. § (4) bekezdésében, 43. § (3) bekezdésében és 45. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

- 1. §** Az önkormányzat e rendeletével határozatlan időre
- a) a kommunális jellegű adók közül a magánszemély kommunális adóját (a továbbiakban: kommunális adó), valamint
 - b) a helyi iparüzési adót
- vezeti be.
- 2. §** Az önkormányzat nem jogosítja fel az adóhatóságot arra, hogy a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 42. § (5) bekezdésében meghatározott pénzkezelési szabályok betartásával 5.000 Ft-ot meg nem haladó összegű helyi adóra (adótartozásra) készpénzbefizetést elfogadjon.
- 3. §** A Htv. 42/C. § (1)-(2) bekezdésében említett nyomtatványt elektronikus úton nem lehet benyújtani.
- 4. §** (1) A Htv.-ben nem szabályozott további eljárási kérdésben az önkormányzat nem alkot rendeletet.
- (2) Az önkormányzat az ügykörébe tartozó adók és illetékek hatékony beszedésének elősegítésére a feltárt és beszedett adóhiányból, valamint a beszedett adó- és illetéktartozásból az önkormányzatot megillető bevétel terhére rendeletben nem szabályozza az anyagi érdekeltség feltételeit.

2. A magánszemély kommunális adója

- 5. §** A kommunális adó mértéke
- a) a Htv. 11. §-ában meghatározott adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 10.000 Ft/év,
 - b) a Htv. 17. §-ában meghatározott adótárgyanként 5.000 Ft/év.
- 6. §** (1) Mentés a kommunális adó alól:
- a) Aki a tárgyévben 65. életévét betöltő egyedülálló személy, és a jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj 300 %-át.
 - b) Azok a házaspárok és bejegyzett élettársi kapcsolatban közös háztartásban élők (életkorra tekintet nélkül), akiknél csak egyikük rendelkezik állandó jövedelemmel (nyugdíjjal), és az egy főre eső jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj 200 %-át.


- (2) Az (1) bekezdésben szabályozottakon túl kedvezményként a megállapított kommunális adó 50 %-át kell fizetni adótárgyanként
- a) azoknak a házaspároknak vagy bejegyzett élettársi kapcsolatban élőknek, akik az adókötelezettség keletkezésének időpontjában saját közös háztartásukban három vagy annál több kiskorú gyermek vagy felsőoktatási tanulmányokat nappali tagozaton folytató gyermek eltartásáról gondoskodnak;
 - b) azoknak a házaspároknak és bejegyzett élettársi kapcsolatban közös háztartásban élőknek, akik a tárgyévben betöltik (mindegyikük) a hetvenedik életévüket, és az egy főre eső jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj 200 %-át;
 - c) annak, aki egyedülálló, és a jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj 300 %-át;
 - d) annak, aki a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerint lakásfenntartási támogatásban, vagy energiafelhasználáshoz nyújtott támogatásban részesül.
- (3) Az (1)-(2) bekezdésben foglalt körülmények fennállását az önkormányzati adóhatóság ellenőrzi.

3. A helyi iparűzési adó


7. § (1) Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén a helyi iparűzési adó évi mértéke az adóalap 2 %-a.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén a helyi iparűzési adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft.
8. § (1) Az önkormányzat a Htv. 39/C. § (1) bekezdése alapján a vállalkozó számára adómentességet, adókedvezményt nem állapít meg.
- (2) Az önkormányzat a Htv. 39/C. § (4) bekezdése alapján a háziorvos, védőnő vállalkozó számára mentességet, kedvezményt nem állapít meg.

4. Záró rendelkezések

9. § Ez a rendelet 2017. január 1-jén lép hatályba.
10. § (1) Hatályát veszti a helyi iparűzési adóról szóló 14/2015. (XI. 2.) önkormányzati rendelet.
- (2) Hatályát veszti a magánszemély kommunális adójáról szóló 15/2015. (XI. 2.) önkormányzati rendelet.


Kókai Dávid
alpolgármester
dr. Szentés-Mabda Katalin Dóra
polgármester tartós távollétében




dr. Nagy Gábor
jegyző

A rendeletet 2016. április 28. napján kihirdettem.


dr. Nagy Gábor
jegyző