

RÁCKERESZTÚR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT **2024-IG SZÓLÓ GAZDASÁGI PROGRAMJA, FEJLESZTÉSI TERVE**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény a következőképpen rendelkezik:

"116. § (1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani."

E rendelkezéseknek eleget téve Ráckeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024-ig szóló gazdasági programját, fejlesztési tervét a következők szerint fogadja el:

A program célja:

A hosszabb időtávon át kiszámítható és fenntartható fejlesztéspolitika alkalmazása és megvalósítása. A program elsősorban az önkormányzat saját fejlesztéseire és saját gazdálkodási lehetőségeire épít. A program azonban számol a magán fejlesztők, befektetők szerepvállalásával is. Vannak olyan tervek, melyek megvalósulását az önkormányzat a magánszférától várja, illetőleg amelyeket a magánszféra kezdeményez, és amelyek kihatásaival az önkormányzatnak számolnia érdemes.

Ráckeresztúr jövőjének tervezésénél minden lehetséges körülményt figyelembe kell venni, és azokat elemezni kell, hogy a kitűzött célok elérhetők, megvalósíthatók legyenek. A Képviselő-testület három fontos tényezőt vesz alapul a célok megvalósításánál:

- humánerőforrások biztosítása,
- a természeti és egyéb adottságok kihasználása,
- a tervek megvalósításához szükséges anyagi fedezet biztosítása.

Az elmúlt öt év jelentős fejlődést hozott Ráckeresztúr életében: mára elkészültek azok a nagy értékű, sürgető beruházások, amelyek nélkül nem lett volna működőképes a falu, mint például a szennyvíztelep és a közvilágítás korszerűsítése, az óvoda felújítása, a fogászat, vérvételi helyiség kialakítása.

Ezekre a jövőben már nem kell költenie a településnek, így a következő öt év elsődleges prioritása az **úthálózat fejlesztése** lesz.

Tulajdonosként figyelemmel kell kísérjünk és szakmailag támogatnunk kell a Dunaújvárosi Tankerület munkáját a Ráckeresztúri Petőfi Sándor Általános Iskolát érintő **iskolafelújítási projekt**ben, nagyon fontos igény és cél a két különálló iskolaépület egybeépítése új tantermekkel, szaktantermekkel, ebédlővel, parkolóval.

Célunk, hogy lehetőség szerint megújulhasson az **Ivánkay kastély**, többfunkciós, önfenntartó rendeltetési körökkel.

Nagy igény mutatkozik **közösségi tér**, **gyermekorvosi rendelő**, **kerékpárút** kialakítására, **zöldterületeink** fejlesztésére, mely célok egy része függ a jövőben megjelenő pályázati forrásoktól is.

Fontos célkitűzés továbbá az **óvoda udvari játékaik** bővítése, és a **közvilágítás** fejlesztésének folytatása is.

Komoly elvárás a **temető** infrastrukturális fejlesztése, illetve a temető melletti árok fedése megfelelő számú **parkoló** kialakítása érdekében.

Az új településrendezési terv keretében **ipari park** kialakítására alkalmas területet jelöltünk ki az M6-os autópálya mellett. Nagy reményünk, hogy sikerül ezt a területet vállalkozásokkal benépesíteni, ezzel településünk igen kedvező földrajzi adottságait kihasználni. Ez az iparüzési adó bevételek növekedését is jelentené, amiből még több utat, járdát újíthatunk fel, még többet tudnánk költeni közintézményeink fejlesztésére, parkolók kialakítására, egészségügyre, oktatásra.

Mindezek még öt év távlatában is nagy célok, komoly kihívások, de a képviselő-testület támogatóan áll hozzá és képes a lakossággal eredményesen együttműködni.

Mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy a gazdasági stabilitás és szociális biztonság fenntartása mellett a lakosság által megfogalmazott igények minél szélesebb köre megvalósulhasson, a település továbbra is eredményesen pályázzon, egyre több fejlesztés valósulhasson meg Ráckeresztúron.

Fejlesztési elképzelések:

A képviselő-testület az önkormányzat jövőbeli fejlesztési elképzeléseit a következők szerint határozza meg (a sorrendiség jelentősége nélkül):

1. Iskola bővítés, fejlesztés
2. Óvoda fejlesztés, bölcsőde építés
3. Közoktatás fejlesztés
4. Közterületi játszótér létesítése
5. Testvértelepülésekkel való kapcsolat tartása (Keresztúr nevű települések szövetsége)
6. Civil szervezetek munkájának segítése
7. Sportcentrum fejlesztése
8. Úthálózat és járdaépítés, felújítás
9. Felszíni vízelvezetés megoldása
10. Vízhálózat (vízbázis) bővítés
11. Új községháza építése Polgármesteri Hivatallal, rendezvény teremmel, házasságkötő teremmel, helyi szervezetek irodáival
12. Egészség ház korszerűsítése, felújítása
13. Településközpont fejlesztése, parkolók létesítése

14. Kastély teljes felújítása
15. A település alatt található hőforrások gazdasági célú hasznosítása
16. Vállalkozási területek kialakítása, vállalkozásfejlesztés
17. Településmarketing fejlesztése
18. Turizmusfejlesztés, rendezvények szervezése
19. E-közigazgatás fejlesztése
20. Kistérségi kerékpárút fejlesztése
21. Közvilágítás korszerűsítése
22. Köztisztasági szolgáltatások fejlesztése

Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése:

Az önkormányzat saját erőből munkahelyeket teremteni várhatóan kevésbé tud. Önmagában az országos közfoglalkoztatási programban való részvétel nem elegendő.

Az önkormányzat munkahelyteremtésben főleg a magánvállalkozások, magánbefektetők közreműködésére számít. A vállalkozások számára a működést közvetlenül vagy közvetve elősegíti, ha a település lakossága nő, fiatalodik, és képzettsége növekszik. Így minden olyan önkormányzati intézkedés javíthatja (főleg a kis és középvállalkozások) esélyeit, mely a lakosság jó közérzetét, közszolgáltatásokkal való jobb ellátását, így a település lakosságmegetartó erejét növeli.

Minden, a lakosság számára pozitív önkormányzati intézkedés a település egészére, működésének az önkormányzat által közvetlenül nem felügyelt elemére is kihat. A településen érzékelhető pozitív hatások aztán kedvezően visszahathatnak az önkormányzati működésre.

Nyilvánvaló hát, hogy a település lakosai, vállalkozói, közéleti szereplői egymással való kapcsolatrendszerének, közösségformáló erejének elsődleges szerepe van a településfejlesztésben, munkahelyteremtésben is. E kérdések nem csak a pénzen múlnak, hanem a következetes, rendszeres, tervszerű napi munkán. **Ráckeresztúr legfőbb értékei a lakosai és a településért dolgozó emberek.**

A településfejlesztési politika:

A munkahelyteremtés, a lakosságmegetartó erő növelése a településfejlesztésen alapszik, melyben az önkormányzat a magánszféra képviselőinek és a lakosság önszerveződő közösségeinek partneri viszonyt kínál, amennyiben azok céljai nem ellentétesek az önkormányzat érdekeivel.

- Szükség esetén felül kell vizsgálni a településrendezési tervet, hogy az a lakosság és a vállalkozások érdekeit a lehető legjobban szolgálja.

A településfejlesztési politika elemei:

- Vállalkozásra alkalmas területek feltárása, ezeknek a településrendezési terv alapján vállalkozási tevékenységre alkalmassá tétele.

- A fentebb felsorolt fejlesztési elképzelések feltételeinek megteremtése, együttműködve a magánbefektetőkkel, a környező településekkel, az önkormányzat részvételével működő társulásokkal, a szűkebb Martonvásári Járás és a tágabb régió szerveivel, szervezeteivel, állami és önkormányzati hatóságaival.
- A fejlesztésekhez anyagi források biztosítása, pályázati források igénybevétele.
- Az önkormányzat a településfejlesztési célok kidolgozása, elérése érdekében szorosan együttműködik a helyi társadalmi szervezetekkel, önszerveződő közösségekkel.

- Vonzó települési arculatot kell kialakítani, minden lehetséges módon növelni kell a lakosság Ráckeresztúrhoz való kötődését. A vonzó arculat elemei pl.:
 - virágos, rendezett köz- illetve magánterületek,
 - az utak, járdák, csapadékvíz elvezetők korszerűsítése, felújítása, új utak, járdák építése,
 - a temető rendezettségének biztosítása,
 - játszóterek építése,
 - a járdák mellett, ahol erre lehetőség van, padok elhelyezése,
 - a köztéri hulladék tárolók minél nagyobb számban való kihelyezése (és azok rendszeres ürítése),
 - a közterületeken ízléses utcanév táblák elhelyezése, a tájékozódás segítése,
 - köztéri műalkotások kihelyezése,
 - élénk társadalmi és kulturális élet,
 - az önkormányzati jelképek következetes használata,
 - a Ráckeresztúri Hírmondó informatívabbá tétele.

- Az idegenforgalom és a turizmus fellendítése érdekében együtt kell működni a járás, a megye és a régió településeivel, intézményeivel, szervezeteivel, lehetőség szerint segíteni kell a helyi vállalkozók tevékenységét. Segíteni kell Ráckeresztúr adottságainak széleskörű megismertetését.

- Ki kell használni a nagyobb városok közelségében rejlő lehetőségeket.

- Az óvodai nevelés, iskolai oktatás területén az önkormányzat célja a nyugodt, stabil, kiegyensúlyozott anyagi és szakmai háttér biztosítása. Ki kell használni az intézményfenntartó társulási lehetőségekben rejlő valódi előnyöket.
- Bölcsőde létesítésével jelentősen növelhetjük a település vonzerejét, főleg a fiatalok körében.

- Az egészségügy területén folytatni kell a mai kor követelményeinek megfelelő színvonalú alapellátások és szakrendelések működtetését.

- Be kell tölteni a hiányzó háziorvosi körzetet.

- A szociális ellátások rendszerét úgy kell kialakítani, működtetni, hogy - az Önkormányzat anyagi lehetőségeit figyelembe véve - a legrászorultabbak ne maradjanak támogatás nélkül. Ki kell használni a járási együttműködésben rejlő lehetőségeket.

- A szabadidő, szórakozás, kultúra, sport lehetőségeinek minél szélesebb körű kiterjesztése. Az önkormányzat a sportközpontot fejleszteni kívánja. Elsődleges cél a tömegsport támogatása, utána a versenysport elősegítése.

- Szabadidő, szórakozás területén cél a kikapcsolódásra, regenerálódásra való lehetőségek megteremtése, ennek keretében művelődési ház és új könyvtár létesítése, célszerű és hatékony működtetése, lehetőségeinek kihasználása.

- Szükség van új polgármesteri hivatalra, közösségi épületre, közösségi terekre, házasságkötő és rendezvényteremre, az önszerveződő közösségek részére kulturált elhelyezés biztosítására.

- A kultúra területén a képviselő-testület az önkormányzati lehetőségek rendelkezésre bocsátását (szervezés, koordináció, szállítás, helyiségek biztosítása stb.), az önszerveződő közösségek támogatását, a testvértelepülési kapcsolatok bővítését, szorosabbá tételét tűzi ki célul.

- Jó kapcsolatokra kell törekedni a települési roma nemzetiségi önkormányzattal, elő kell segíteni annak érdemi működését, ki kell használni a létében rejlő lehetőségeket.

Az adó politika célkitűzései:

Az önkormányzat, amennyiben törvény erre nem kötelezi, nem kíván új adókat kivetni. A jelenlegi adókat csak akkor kívánja növelni, ha ez törvényileg lehetséges, és bevételeinek növelése más forrásból nem biztosítható. Az adóbevételek beszedését következetesen elvárja. Adókedvezményeket csak különösen indokolt esetben, elsősorban a törvény által kötelezően előírt mértékben és módon érvényesít.

Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások:

Az önkormányzat által, vagy az önkormányzat közvetítésével ellátott közszolgáltatások színvonalát javítani lehet és kell; a téren a romlás nem megengedhető, mert ez alapját képezi a lakosság mindennapi elégedettség-érzetének. Ennek legfontosabb eleme, hogy a benne résztvevő személyek képzettsége, rátermettsége, kompetenciája, tapasztalata a lehető legjobb legyen (megfelelő ember, a megfelelő időben, a megfelelő helyen). E tekintetben döntő az önkormányzat és intézményei vezetésének képzettsége, rátermettsége, kompetenciája, tapasztalata, helyzefelismerő képessége.

A közszolgáltatások fejlesztése munkáiba be kell vonni szükség szerint külső, megbízható, speciális szakértelemmel rendelkező személyeket, szervezeteket. Ezt követi az anyagi források megteremtése főleg pályázatok útján, önrész biztosítása mellett. E téren különösen fontos a járás településeivel való összefogás.

Befektéspolitikai, településüzemeltetési politika célkitűzései:

- Segíteni kell olyan befektetők Ráckeresztúrra települését, amelyek a törvényi előírásoknak megfelelő tevékenységükkel hozzájárulnak a munkahelyteremtéshez, a lakosság és az önkormányzat bevételeinek növeléséhez, a közszolgáltatások színvonalának emeléséhez. Az önkormányzat elvárja a befektetőktől a partneri viszonyt, cserébe ő is ezt kínálja. Az önkormányzat, ha pénzügyi támogatással nem is, de a befektetések feltételeinek kialakításával közreműködést vállal.

- A településüzemeltetés terén törekedni kell a működésre rendelkezésre álló anyagi és emberi erőforrások minél hatékonyabb felhasználására, energia megtakarításra, energia hatékonyság növelésre. A működés feltételeinek biztosítása nem mehet a fejlesztési elképzelések rovására, éppen ezért kell a működésben a legkorszerűbb, leghatékonyabb megoldásokra törekedni, a lehetőségekből a legtöbbet kihozni.
- A település ivóvízellátásának és szennyvíztisztításának feltételeit javítani kell.
- Környezet- és természetvédelmi feladatok tekintetében fontosnak tartja az önkormányzat:
 - a településen és környékén lévő illegális szemétkerakó helyek felszámolását,
 - a szelektív hulladékgyűjtés hatékonyabbá tételét,
 - fásítást, parkosítást,
 - a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásban rejlő lehetőségek kihasználását.

A gazdasági program megvalósításának feltételei:

- Stabil, kiszámítható és fegyelmezett költségvetési gazdálkodás.
- Átgondolt humán erőforrás gazdálkodás.
- A lakossággal, kistérségi és régiós intézményekkel, társadalmi szervezetekkel, önszerveződő közösségekkel való folyamatos kommunikáció, együttműködés.
- Magas szakmai színvonalon működő önkormányzati intézményrendszer.
- A térség országgyűlési képviselője támogatásának elnyerése.

A gazdasági program elemei egymástól szétválasztva, önmagukban nem állják meg helyüket. Ezen elemek csak egymással összefüggésben, egymásra oda-vissza hatva, kölcsönös összefüggéseikben értelmezhetők és kezelhetők.

A gazdasági programot Ráckeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 21/2020. (I. 28.) határozatával fogadta el.

Ráckeresztúr, 2020. január 28.

dr. Szentés-Mabda Katalin Dóra
polgármester

